

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES

Expedient: CSCSA 2/16

1 Entitat adjudicadora

- a) **Organisme:** Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya, S.A
- b) **NIF:** A-59928424
- c) **Òrgan de contractació:** director general de Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya, S.A
- d) **Responsable del contracte:** Coordinadora d'Hoteleria
- e) **Entitats destinatàries:** Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya, S.A. Projectes Socials i Sanitaris, SA, CSC Atenció Social, SL, CSC Vitae, SA
- f) **Número d'expedient:** CSCSA 2/16

2 Objecte del contracte

- g) **Descripció de l'objecte:** Servei de neteja amb destinació a Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya, S.A., CSC Vitae, SA, CSC Atenció Social, SL i Projectes Socials i Sanitaris, SA.
- a) **CPV:**90910000-9 **CPA:** 81-2
- b) **Lots:**
- c) **Divisió per lots:** NO
- d) **Les propostes s'hauran de presentar al lot sencer SI**
- e) **Les propostes s'han de presentar a tots els lots :** NO

3 Pressupost del contracte (els imports no inclouen IVA)

- a) **Valor estimat dels contractes:** segons quadre
- b) **Import licitació:** segons quadre
- c) **Import possibles pròrrogues:** segons quadre
- d) **Import possibles modificacions:** segons quadre

ENTITAT	IMPORT MÀXIM ANUAL	IMPORT DURADA CONTRACTE	IMPORT PRÒRROGUES	IMPORT MODIFICACIONS	VALOR ESTIMAT
CSC Atenció Social, SL	304.176,21	1.216.704,84	608.352,42	243.340,97	2.068.398,23
CSC Vitae, SA	402.893,12	1.611.572,48	805.786,24	322.314,50	2.739.673,22
Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya, SA	41.294,43	165.177,72	82.588,86	33.035,54	280.802,12
Projectes Sanitaris i Socials, SA	36.666,47	146.665,88	73.332,94	29.333,18	249.332,00
TOTAL	785.030,23	3.140.120,92	1.570.060,46	628.024,18	5.338.205,56

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES

e) **Partida IVA:** 21%

f) **Anualitats:** 2016-2019

L'eficàcia del contracte en relació a la despesa dels exercicis resta condicionada a l'aprovació del pressupost dels referits exercicis.

4 Règim de modificació del contracte

Es preveu la modificació del contracte, d'acord amb les condicions, abast i límits següents:

Aquest contracte es podrà modificar fins un màxim del 20% sobre el preu del contracte, en els casos següents:

- D'acord amb el que disposa la disposició final tretzena de la Llei 8/2013 de 26 de juny de rehabilitació, generació i renovació urbanes, que afegeix una disposició addicional trenta-quatre al text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aquest contracte es podrà modificar en el percentatge anteriorment indicat en el cas que les necessitats reals de l'òrgan de contractació fossin superiors a les estimades inicialment, per increment del volum d'activitat dels centres o bé per l'inici en la gestió de nous centres d'activitats per part dels ens contractants. També es podria ampliar el contracte per situacions imprevistes (com obres, catàstrofes, accidents, esdeveniments o altres imprevistos) que requereixin que puntualment s'hagin de contractar de forma aïllada més hores o més serveis dels inicialment pactats.
- També es contempla la possibilitat de modificació en el percentatge indicat per raó de l'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que tenen consideració de motiu d'interès públic, d'acord amb la disposició addicional segona de la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

5 S'accepten variants

- a) **Acceptació de variants:** NO
b) **Número màxim de variants:** --
c) **Aspectes:**

6 S'accepten ofertes conjuntes

- a) **Acceptació d'ofertes conjuntes:** NO
Nota: Si els licitadors presenten ofertes conjuntes, hauran d'especificar obligatòriament l'import dels diferents lots als quals licitin

7 S'accepten mostres

- a) **A la fase de presentació d'ofertes:** NO
b) **A la fase d'adjudicació:** NO (Només quan l'òrgan de contractació ho sol·liciti expressament)

8 Subrogació del personal

- a) SI X NO

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES

* **NOTA:** El personal a subrogar és el que consta al plec de Prescripcions Tècniques. La no subrogació del personal o la no aplicació al personal subrogat del Conveni col·lectiu de treball del sector de neteja d'edificis i locals de Catalunya serà considerat incompliment d'una obligació contractual essencial i, en conseqüència, serà causa de resolució del contracte.

9 Obtenció de documentació

- a) **Pàgina web:** <http://www.consorci.org>
- b) **En paper**, sol·licitant-la al Servei Agregat de Contractacions Administratives (SACAC): (previ pagament de 10 €)
- Entitat: Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya
 - Domicili: Av. Tibidabo, 21
 - Localitat i codi postal: Barcelona, 08022
 - Telèfon: 93 253 18 22

10 Documentació a presentar

Els assenyalats al Plec de Clàusules Administratives Particulars, al Plec de Prescripcions Tècniques i al present quadre de característiques específiques.

Número de sobres a presentar: 2

11 Vigència del contracte

- a) **Període:** 4 anys
- b) **Possibilitat de pròrroga:** SI
- c) **Termini pròrroga:** 2 anys

12 Solvència de les empreses licitadores

A)Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica mitjançant l'aportació dels documents següents:

- Solvència econòmica i financera:

Els licitadors hauran d'acreditar que el seu volum anual de negocis dels darrers tres anys conclosos és d'almenys el doble de l'import màxim anual fixat en la present licitació per a la totalitat dels contractes.

Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i depositats al Registre Mercantil o en el registre oficial que correspongui o, en el cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant el llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats per aquest Registre.

- Solvència tècnica:

Els licitadors hauran d'acreditar que l'import acumulat en l'any de major execució és igual a l'import màxim anual fixat en la present licitació per a la totalitat dels contractes.

Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació d'una relació dels serveis realitzats per l'interessat en el curs dels darrers cinc anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, especificant l'import, les dates i el destinatari públic o privat. En el cas de destinataris públics, els serveis realitzats s'entendran acreditats si s'aporta certificat expedit o visat per l'òrgan competent. En el cas de destinataris privats, els serveis realitzats es

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES

podran acreditar mitjançant certificats expedits per aquests o, en el seu defecte, mitjançant declaració del licitador. Els certificats de bona execució emesos per destinataris públics podran ser comunicats directament per aquesta entitat a l'òrgan de contractació.

Per a determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els de l'objecte del contracte s'atendrà a la classificació aplicable, la qual s'especifica a l'apartat següent.

B) Sense perjudici del previst a l'apartat precedent, serà suficient per acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica l'aportació de la classificació següent:

- Classificació anterior a l'entrada en vigor del RD 773/2015 (vàlida fins l'01/01/2020): **Grup U Subgrup 1 Categoria D.**
- Classificació concedida amb posterioritat a l'entrada en vigor del RD 773/2015: **Grup U Subgrup 1 Categoria 4.**

C) La solvència d'empreses estrangeres s'haurà d'acreditar pel següents mitjans:

- La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea s'acreditarà segons s'especifica a l'art. 9 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- La capacitat d'obrar de les restants empreses estrangeres s'acreditarà segons determina l'art. 10 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Les persones físiques o jurídiques pertanyents a Estats no integrats a la Comunitat Europea i no signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç, hauran de presentar, a més a més, un informe de la representació diplomàtica espanyola al seu Estat que acrediti que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet també la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, de manera substancialment anàloga.

D) Empreses inscrites en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado:

En el cas que l'empresa estigui inscrita en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya O ROLECE, el fet d'aportar la còpia del certificat d'inscripció substituirà els documents requerits en els punts 2, 3 i 4 del sobre de documentació personal.

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya O ROLECE, les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. L'òrgan de contractació consultarà d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que liciten en el procediment d'adjudicació en curs. Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; la classificació empresarial; l'alta en l'Impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció; la declaració segons la qual no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició de contractar que estableix l'article

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES

60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i no s'ha donat de baixa en la matrícula de l'impost d'activitats econòmiques i, especialment, segons la qual està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries i com de les relatives a la Seguretat Social; les dades i els documents d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional sol·licitats en el present procediment d'adjudicació que figurin en l'esmentat Registre. S'haurà d'aportar declaració responsable conforme les dades del Registre són vigents.

E) Integració de la solvència amb mitjans externs:

En compliment del què disposa l'article 63 del TRLCSP, els licitadors poden acreditar la solvència exigida basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrin que, per a l'execució del contracte, disposen efectivament d'aquells mitjans.

13 Forma d'adjudicació

- a) **Tramitació:** Ordinària.
- b) **Procediment:** Obert (procediment harmonitzat)
- c) **Forma:** Criteris diferents al preu per a determinar l'oferta econòmicament més avantatjosa.

14 Garanties

- a) **Provisional:** resta dispensada
- b) **Definitiva:** L'adjudicatari haurà de constituir una garantia definitiva del 5 per 100 del total adjudicat, exclòs IVA

15 Termini i lloc d' inici d'execució

- a) **Termini:** En el termini indicat per l'ens contractant o, en el seu defecte, en un termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des de la data de formalització del contracte.
- b) **Lloc:** A cadascun dels centres que consten al Plec de Prescripcions Tècniques.

16 Presentació de les ofertes

- a) **Període:** abans de les 14:00h del dia **31 d'octubre de 2016**
- b) **Lloc de presentació:**
 - Entitat: Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya
 - Domicili: Avda. Tibidabo, 21
 - Localitat i codi postal: Barcelona 08022
 - Telèfon: 93 253 18 22

17 Publicitat

Són a càrrec de l'adjudicatari amb un màxim de 3.000 €

18 Mesa de Contractació

President: Sr. Joan Farré, director assistencial i director del Centre Integral de Salut Cotxeres, o persona en qui delegui.

Secretari: Sr. Joaquim Monllau, secretari, o persona en qui delegui.

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES

Vocal: Sr. Eduard Casadevall, director Econòmic-financer, o persona en qui delegui.

Vocal: Sra. Rosa Xantal, coordinadora d'Hoteleria, o persona en qui delegui.

Vocal: Sra. Vivian Sans, cap del Servei de Contractacions i Assessora jurídica, o persona en qui delegui.

Vocal: Sr. Domingo Gutiérrez, director del Centre Social i Sanitari de Viladecans Frederica Montseny, o persona en qui delegui.

Vocal: Sra. Araceli Moratalla, Tècnic del Servei de Contractacions, o persona en qui delegui.

19 Obertura pública de les ofertes dels sobres B (documentació tècnica i criteris susceptibles de judici de valor)

No hi ha obertura dels sobres B, doncs tots els criteris de valoració de l'expedient són avaluable de forma automàtica.

21 Obertura pública de les ofertes del sobres C (proposició econòmica i criteris avaluable de forma automàtica)

- a) **Entitat:** Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya, S.A.
- b) **Domicili:** Av. Tibidabo, 21
- c) **Localitat i codi postal:** 08022 – Barcelona
- d) **Data:** 16 de novembre de 2016
- e) **Hora:** 11 hores

22 Criteris d'adjudicació

Els criteris que s'aplicaran per a la formulació de la proposta d'adjudicació del contracte **seran tots avaluable de forma automàtica i, sobre un màxim de 100 punts**, seran els següents:

1. Millores (fins a 4 punts)

1.1. L'oferta inclou un compromís de cedir i mantenir una màquina de cosir per al CIS Cotxeres, la qual quedarà en propietat del contractista una vegada finalitzada la vigència del contracte (Si: 2 punt/NO: 0 punts)

1.2. L'oferta inclou un compromís de cedir i mantenir una màquina de cosir per al CSSV FM, la qual quedarà en propietat del contractista una vegada finalitzada la vigència del contracte (Si: 2 punt/NO: 0 punts)

2. Interlocutor (fins a 7 punts)

2.1. L'interlocutor proposat pel licitador té més de 10 anys d'experiència en el sector de la neteja (Si: 2 punts/NO: 0 punts). Per a obtenir la puntuació d'aquest apartat és imprescindible adjuntar currículum vitae del professional i autoritzar a l'ens contractant per a comprovar la veracitat de la informació.

2.2. L'oferta inclou un compromís de dedicació de l'interlocutor de més de 20 hores presencials als centres (fins a 5 punts)

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES

Obtenint la màxima puntuació l'oferta que proposi més hores i puntuant-se la resta d'ofertes segons la formula següent:

$$Px = Xp/A *y$$

On

Px Puntuació del licitador

A Oferta econòmica amb el nombre d'hores mes elevat

Xp nombre d'hores ofertat pel licitador

y Puntuació màxima de l'apartat

3. Governanta (fins a 10 punts)

3.1. La distribució horària de la jornada de la governanta del CIS Cotxeres contempla la seva presència en el centre com a mínim un dels dies del cap de setmana (SI: 5 punts/NO: 0 punts).

3.2. La distribució horària de la jornada de la governanta del CSSV FM contempla la seva presència en el centre com a mínim un dels dies del cap de setmana (SI: 5 punts/NO: 0 punts).

4. Temps de resposta (fins a 5 punts)

4.1. L'oferta contempla una millora del temps de resposta en horari presencial respecte al previst a l'apartat 8 del Plec de Prescripcions Tècniques (fins a 2,5 punts).

Obtenint la màxima puntuació l'oferta amb un temps de resposta més baix (en minuts) i puntuant-se la resta d'ofertes econòmiques segons la formula següent:

$$Px = A/Xp*y$$

On

Px Puntuació del licitador

A Oferta amb temps de resposta més baix

Xp Oferta del licitador

y Puntuació màxima de l'apartat

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES

4.2. L'oferta contempla una millora del temps de resposta en horari no presencial respecte al previst a l'apartat 8 del Plec de Prescripcions Tècniques (fins a 2,5 punts)

Obtenint la màxima puntuació l'oferta amb un temps de resposta més baix (en minuts) i puntuant-se la resta d'ofertes econòmiques segons la formula següent:

$$Px = A/Xp^*y$$

On

Px Puntuació del licitador

A Oferta amb temps de resposta més baix

Xp Oferta del licitador

y Puntuació màxima de l'apartat

5. Qualitat (fins a 15 punts)

La oferta inclou un Sistema de Gestió de Neteja: SOFTWARE DE GESTIÓ (SI: 15 punts/NO: 0 punts)

Requisits mínims que ha d'integrar el sistema Software per a obtenir la puntuació de l'apartat:

- Control i gestió de les zones i àrees de treball*
- Planificació de l'activitat programada*
- Control i compliment dels protocols de neteja específics*
- Control de la presència del personal*
- Controls de qualitat/enquestes de satisfacció*

6. Formació del personal (fins a 4 punts).

6.1. La oferta inclou un Pla de Formació per al personal assignat al servei objecte d'aquest contracte, el qual ha d'estar individualitzat per a tots i cadascun dels treballadors i ha de preveure que cada treballador farà un mínim de 10 hores anuals de formació (SI: 2,5 punts/NO: 0 punts). Per a obtenir la puntuació d'aquest apartat és imprescindible adjuntar el Pla de Formació i que aquest compleixi amb els requeriments mínims indicats.

6.2. La oferta inclou un Pla de Formació per a les governantes del CIS Cotxeres i del CSSV FM i per al 25% de la plantilla d'ambdós centres consistent en l'aprenentatge de petita costura necessari per a satisfer les necessitats d'ambdós centres (SI:1,5 punts/ NO:

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES

0 punts). Per a obtenir la puntuació d'aquest apartat és imprescindible adjuntar el Pla de Formació i que aquest compleixi amb els requeriments mínims indicats.

7. Oferta econòmica (fins a 55 punts)

Es prendrà com a referència l'oferta econòmica anual total, incloent la totalitat de centres inclosos en el present expedient.

Obtenint la màxima puntuació l'oferta més econòmica i puntuant-se la resta d'ofertes econòmiques segons la fórmula següent:

$$Px = A/Xp * y$$

On

Px Puntuació del licitador

A Oferta econòmica més baixa

Xp Oferta Econòmica del licitador

y Puntuació màxima de l'apartat

23 Forma de pagament del preu

Segons l'establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars

24 Revisió de preus

SI hi ha revisió de preus

NO hi ha revisió de preus **X**

25 Termini mínim de garantia

És obligatori definir un termini de garantia: NO

26 Pòlissa de responsabilitat civil

És obligatòria: amb cobertura mínima de 500.000 euros per sinistre

27 Visita als centres

És obligatori realitzar una visita a tots els centres.

Dia i hora:

CENTRE INTEGRAL DE SALUT COTXERES

10/10/2016

10:00 HORES

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES

SEU CENTRAL T-21

10/10/2016

12:00 HORES

09:00 HORES

ABS LA ROCA

11/10/2016

12:00 HORES

Inici Consultori Vicens Papaceit ,Plaça de l'Era, s/n.

Per poder realitzar les visites les empreses licitadores hauran de sol·licitar “**cita prèvia**”, via e-mail: mpf@consorci.org a l'atenció de la Sra. Maria Pérez del Servei Agregat de Contractacions del Consorci (SACAC).

28 Per a més informació o aclariments

Consultes:

Administratives: Servei Agregat de Contractacions Administratives: mpf@consorci.org

Tècniques: Coordinació d'Hoteleria: rxantal@consorci.org