



## QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES

**Expedient: FPHAG 1/18**

### 1 Entitat adjudicadora

---

- a) **Organisme:** Fundació Privada Hospital Asil de Granollers
- b) **NIF:** G08264087
- c) **Òrgan de contractació:** Director General de la Fundació Privada Hospital Asil de Granollers
- d) **Responsable del contracte:** Jordi Aragon, cap d'infraestructures i manteniment
- e) **Entitats destinatàries:** Fundació Privada Hospital Asil de Granollers
- f) **Número d'expedient:** FPHAG 1/18

### 2 Objecte del contracte

---

- a) **Descripció de l'objecte:** contractació de l'obra per a la reforma i ampliació de l'Hospital de Granollers: unitat de semicrítics i vestíbul.
- b) **Lots:** No
- c) **Divisió per lots:** No
- d) **Les propostes s'hauran de presentar al lot sencer :** SI X
- e) **Les propostes s'han de presentar a tots els lots :** NO

### 3 Pressupost del contracte

---

- a) **Valor estimat dels contractes:** 1.310.717,96 euros sense IVA (1.585.968,73 euros IVA inclòs)
- b) **Import licitació:** 1.310.717,96 euros sense IVA (1.585.968,73 euros IVA inclòs)
- c) **Partida IVA:** 21%
- d) **Anualitats:** 2018-2019-2020

### 4 Règim de modificació del contracte

---

Es preveu la modificació del contracte, d'acord amb les condicions, abast i límits següents:

- Atès que la Fundació Privada Hospital Asil de Granollers és una fundació que es regeix pel dret privat, les modificacions seran pactades de mutu acord entre l'Òrgan de Contractació i el contractista. No obstant, seran obligatòries pel contractista les modificacions previstes a l'article 204 i 205 de la LCSP.

### 5 S'accepten variants

---

- a) **Acceptació de variants:** NO
- b) **Número màxim de variants:** --
- c) **Aspectes:**

### 6 S'accepten ofertes conjuntes

---

- a) **Acceptació d'ofertes conjuntes:** NO  
*Nota: Si els licitadors presenten ofertes conjuntes, hauran d'especificar obligatòriament l'import dels diferents lots als quals licitin*



## **QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES**

### **7 S'accepten mostres**

---

- a) **A la fase de presentació d'ofertes:** NO (Juntament amb la documentació que es presenti –sobres A i B-)
- b) **A la fase d'adjudicació:** NO (Només quan l'òrgan de contractació ho sol·liciti expressament)

### **8 Solvència de les empreses licitadores**

---

A) Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica mitjançant l'aportació dels documents següents:

- **Solvència econòmica i financera:**

- ✓ El volum anual de negocis referit a l'any de major execució dels darrers tres anys conclusos ha de ser d'almenys el 70% del valor estimat del contracte (IVA no inclòs).

Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil (és imprescindible que s'aporti el model normalitzat del Registre Mercantil) o en el registre oficial que correspongui o, en el cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant el llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats per aquest Registre.

- **Solvència tècnica:**

- ✓ Els licitadors hauran d'acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució dels darrers cinc anys dels serveis corresponents al mateix tipus o naturalesa que el que correspon a l'objecte del contracte és d'almenys el 70% del valor estimat del contracte.

Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació d'una relació dels serveis realitzats per l'interessat en el curs dels darrers cinc anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, especificant l'import, les dates i el destinatari públic o privat. En el cas de destinataris públics, els serveis realitzats s'entendran acreditats si s'aporta certificat expedit o visat per l'òrgan competent. En el cas de destinataris privats, els serveis realitzats es podran acreditar mitjançant certificats expedients per aquests o, en el seu defecte, mitjançant declaració del licitador. Els certificats de bona execució emesos per destinataris públics podran ser comunicats directament per aquesta entitat a l'òrgan de contractació.

- ✓ Haver realitzat, ens els últims 5 anys una obra hospitalària de rehabilitació i/o ampliació per un Pressupost de licitació igual o superior a 500.000 euros i de similars característiques.

- **La solvència d'empreses estrangeres s'haurà d'acreditar pel següents mitjans:**

- La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea s'acreditarà segons s'especifica a l'art. 9 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- La capacitat d'obrar de les restants empreses estrangeres s'acreditarà segons determina l'art. 10 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.



## **QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES**

- Les persones físiques o jurídiques pertanyents a Estats no integrats a la Comunitat Europea i no signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç, hauran de presentar, a més a més, un informe de la representació diplomàtica espanyola al seu Estat que acrediti que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet també la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, de manera substancialment anàloga.
- **Empreses inscrites en el Registre de Licitadors del Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya, en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado:**

En el cas que l'empresa estigui inscrita en el Registre de Licitadors del Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya o be en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya O ROLECE, el fet d'aportar la còpia del certificat d'inscripció substituirà els documents requerits en els punts 6, 7 i 8 del sobre de documentació personal.

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 de del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya O ROLECE, les empreses inscrites en aquest Registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. L'òrgan de contractació consultarà d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que lliciten en el procediment d'adjudicació en curs. Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; la classificació empresarial; l'alta en l'Impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció; la declaració segons la qual no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició de contractar que estableix l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i no s'ha donat de baixa en la matrícula de l'impost d'activitats econòmiques i, especialment, segons la qual està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries i com de les relatives a la Seguretat Social; les dades i els documents d'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional sol·licitats en el present procediment d'adjudicació que figurin en l'esmentat Registre. S'haurà d'aportar declaració responsable conforme les dades del Registre són vigents.

- **Integració de la solvència amb mitjans externs:**

En compliment del què disposa l'article 63 del TRLCSP, els licitadors poden acreditar la solvència exigida basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrin que, per a l'execució del contracte, disposen efectivament d'aquells mitjans.

### **b) Classificació empresarial**

A més d'acreditar la solvència tècnica i economia amb els mitjans anteriors, és obligatori acreditar l'obtenció de la classificació següent:

- **Classificació anterior a l'entrada en vigor del RD 773/2015 (vàlida fins l'01/01/2020):**
  - **Grup C Subgrup 6 Categoria D.**
- **Classificació concedida amb posterioritat a l'entrada en vigor del RD 773/2015:**
  - **Grup C Subgrup 6 Categoria 4.**



## **QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES**

### **9 Subrogació del personal**

---

- a) SI NO

\* **NOTA:** En el cas, que hi hagi personal a subrogar, serà el que consta al plec de Prescripcions Tècniques

### **10 Obtenció de documentació**

---

- a) **Pàgina web:** <http://www.consorci.org>  
Entitat: Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya  
Domicili: Av. Tibidabo, 21  
Localitat i codi postal: Barcelona, 08022  
Telèfon: 93 253 18 22

### **11 Documentació a presentar**

---

Els assenyalats al Plec de Clàusules Administratives Particulars, al Plec de Prescripcions Tècniques i al present quadre de característiques específiques.

**Número de sobres a presentar:** 3 (sobres A, B i C)

### **12 Vigència del contracte**

---

- a) **Període màxim execució:** 18 mesos  
b) **Possibilitat de pròrroga:** No  
c) **Termini pròrroga:** ---

### **13 Condicions de participació - Requisits per a licitar**

---

Els assenyalats al Plec de Clàusules Administratives Particulars I al plec de prescripcions tècniques així com en aquest quadre de característiques.

### **14 Forma d'adjudicació**

---

- a) **Tramitació:** Ordinària.  
b) **Procediment:** Obert  
c) **Forma:** Criteris diferents al preu per a determinar la millor oferta relació qualitat-preu

### **15 Garanties**

---

- a) **Provisional:** resta dispensada  
b) **Definitiva:** L'adjudicatari haurà de constituir una garantia definitiva del 5 per 100 del total adjudicat, exclòs IVA

### **16 Termini i lloc d' inici d'execució**

---

- a) **Termini:** Amb la formalització del contracte.  
b) **Lloc:** Hospital General de Granollers  
Av. Francesc Ribas, 47  
08401- Granollers



## **QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES**

### **17 Presentació de les ofertes**

---

- a) **Període:** abans de les 14:00h del dia **20 de Juny**.
- b) **Lloc de presentació:**  
Entitat: Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya  
Domicili: Avda. Tibidabo, 21  
Localitat i codi postal: Barcelona 08022  
Telèfon: 93 253 18 22

### **18 Publicitat**

---

No hi ha càrregues de publicitat.

### **19 Equip tècnic encarregat de la valoració**

---

**President: C. Padullés**

**Secretari: J. Sánchez**

**Vocal: M. Pascual**

**Vocal: J. Aragon**

**Vocal: P. Hors**

### **20 Obertura pública de les ofertes dels sobres B (documentació tècnica i criteris susceptibles de judici de valor i proposició econòmica i criteris avaluables de forma automàtica)**

---

- a) **Entitat:** Fundació Privada Hospital Asil de Granollers
- b) **Domicili:** Avinguda Francesc Ribas s/n
- c) **Localitat i codi postal:** 08402 Granollers
- d) **Data:** 6 de Juliol de 2018
- e) **Hora:** 10:00 h

### **21 Obertura pública de les ofertes dels sobres C (proposició econòmica i criteris avaluables de forma automàtica)**

---

- a) **Entitat:** Fundació Privada Hospital Asil de Granollers
- b) **Domicili:** Avinguda Francesc Ribas s/n
- c) **Localitat i codi postal:** 08402 Granollers
- d) **Data i hora:** es publicarà al perfil del contractant

### **22 Criteris d'adjudicació**

---

Els criteris que s'aplicaran per a la formulació de la proposta d'adjudicació del contracte, seran els següents:

➤ **CRITERIS OBJECTIUS O AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA: .....46 punts**

1. Oferta econòmica..... 40 punts



## **QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES**

Atorgant la màxima puntuació a l'oferta que especifiqui el preu més baix i puntuant-se la resta en aplicació de la proporció directa inversa que compregui la diferència que presentin respecte de la més baixa.

- X = Puntuació resultant
- Y = Puntuació màxima de l'apartat, 40 punts
- Oc = Oferta Comparada
- Oma = Oferta més avantatjosa

$$X = (Oma * Y) / Oc$$

2. Reducció del termini d'execució .....6 punts

- X = Puntuació resultant
- Y = Puntuació màxima de l'apartat, 10 punts
- Oc = Oferta Comparada
- Oma = Oferta més avantatjosa

$$X = (Oma * Y) / Oc$$

➤ **CRITERIS SUBJECTIUS O SUSCEPTIBLES DE JUDICI DE VALOR: .....54 punts**

**1. Pla de treballs.....24 punts**

1.1. Memòria descriptiva del procés d'execució fent especial menció de les afectacions als diferents serveis ( semicrítics, Ressonància, etc.) .....12 punts

1.1.1 Memòria descriptiva del procés d'execució ..... 8 punts

1.1.2 Descripció de les principals afectacions a diferents serveis ( semicrítics, Ressonància, etc.) ..... 4 punts

1.2. Seguiment de recomanacions per evitar les infeccions nosocomials editades per la FPHAG (Caldrà annexar-les als plecs).....4 punts

1.3. Experiència obres sector sanitari de l'empresa ..... 4 punts

1.4. Estructura Organitzativa de l'equip humà destinat a l'obra, detallant experiència professional i percentatge de dedicació ..... 4 punts

**2. Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient .....4 punts**

**3. Memòria de seguretat i salut.....4 punts**

**4. Inversió en programa mediambiental: Mesures d'estalvi energètic.....3 punts**

**5. Millores qualitatives del projecte .....14 punts**

5.1. Integració de la Documentació Final d'Obra a la doc gràfica de la FPHAG.....4 punts

5.2. Comissioning. Projecte de posada en marxa. Proves funcionals.....4 punts

5.3. Training del personal de manteniment en la conducció de les instal·lacions.....2 punts



## **QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES**

5.4. Projecte de manteniment .....4 punts

### **6. Altres millores .....5 punts**

Aquestes millores estan detallades en el plec tècnic.

- S'exclouran les ofertes dels licitadors que obtinguin menys de 20 punts a la valoració dels criteris susceptibles de judici de valor o un valor nul a qualsevol dels 5 primers apartats.

### **23 Forma de pagament del preu**

Segons l'establert al Plec de Clàusules Administratives Particulars

### **24 Revisió de preus**

**SI** hi ha revisió de preus

**NO** hi ha revisió de preus **X**

### **25 Termini mínim de garantia**

És obligatori definir un termini de garantia: Sí

Termini: 12 mesos, segons s'indica en el contracte.

### **26. Obligació de constituir una pòlissa de responsabilitat Civil**

a) Obligació de constituir una pòlissa de responsabilitat civil: SI.

La pòlissa haurà de complir amb el que s'especifica al model de contracte que forma part de la documentació objecte del present plec.

L'import de la pòlissa ha de ser mínim de: 2.000.000 euros

### **27. Obligacions contractuals essencials**

a) Si, el compliment íntegre dels plecs i les milloris que aporti l'adjudicatari.

### **28. Subcontractació**

a) Possibilitat de subcontractació: Sí, amb un màxim del 60% i previa autorització i aprovació de la Fundació Privada Hospital Asil de Granollers

### **29. Visita als Centres**

a) La visita te caràcter obligatori.

Dies: 10 de Maig de 2.018

Hora: 10h

Lloc: Hospital General de Granollers. Avinguda Francesc Ribas s/n

Recepció principal (davant del punt d'informació).



## **QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES ESPECÍFIQUES**

És obligatori enviar un correu electrònic confirmant la visita al correu electrònic: jaragon@fhag.es

### **30 Per a més informació o aclariments**

---

Consultes:

*Administratives: Servei Agregat de Contractacions Administratives: Tel 93 253 18 22*

*Tècniques: Qualsevol consulta, dubte o aclariment haurà de formular-se per escrit mitjançant un correu electrònic a jaragon@fhag.es*