



Hospital General de Granollers
Hospital Universitari
Fundació Privada Hospital Asil de Granollers

PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DE LES OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA UNITAT DE SEMICRÍTICS I VESTÍBUL DE L'HOSPITAL DE GRANOLLERS



CRITERIS DE VALORACIÓ TECNICS

	54
1. Pla treball	24
1.1 Memòria descriptiva i afectacions	12
1.1.1 Memòria	8
1.1.2 Afectacions	4
1.2 Seguiment recomanacions	4
1.3 Experiència	4
1.4 Organitzativa	4
2. Pla qualitat	4
3. Memòria seguretat	4
4. Programa mediambiental	3
5. Millores qualitatives	14
5.1 Documentació final obra	4
5.2 Comissioning	4
5.3 Training	2
5.4 Projecte manteniment	4
6. Altres millores	5

1. Pla de treballs

1.1 Memòria d'execució i afectacions de serveis

1.1.1 Memòria descriptiva del procés d'execució. Es detallaran totes les fites i els terminis per assolir-les (Acta de Replanteig, Sol·licitud de Permis d'obres, Obertura de Centre de Treball,...). Es valorarà el plantejament de tasques en paral·lel per escurçar els terminis, tot indicant el camí crític

1.1.2. Descripció de les afectacions als diferents serveis (Semicrítics, Ressonància, etc.). Durant l'execució de l'obra s'ha de preservar l'activitat del centre. Es valoraran totes les accions encaminades a reduir l'impacte sobre l'activitat assistencial fent especial atenció a l'equip de Ressonància Magnètica.

1.2 Seguiment de recomanacions per evitar les infeccions nosocomials editades per la FPHAG. En base als protocols en vigor a l'hospital el licitador signarà un compromís de seguiment i considerarà propostes que vagin encaminades a millorar els protocols interns

1.3. Experiència en obres al sector sanitari de l'empresa licitadora.

Relació d'obres executades en els darrers 5 anys, segons quadre adjunt:

Denominació de l'obra	Abast	Institució	Import d'execució	Període d'execució
			Sense IVA	Mes/Any inici- Mes Any finalització

1.4. Estructura Organitzativa de l'equip humà destinat a l'obra, detallant experiència professional i percentatge de dedicació, diferenciant entre:



- Definició de l'estructura proposada per l'execució de l'obra, assignada **EXCLUSIVAMENT**.

- Definició de l'estructura proposada per l'execució de l'obra, assignada però no dedicada exclusivament. Es detallarà % la dedicació parcial.

2. Pla d'assegurament de la qualitat i el medi ambient. Es valoraran les mesures encaminades a vetllar per una execució "de qualitat" i una cura del medi ambient (Responsabilitat Social). Es sol·licita relació d'accions, o procediments que no essent necessaris per l'execució de l'obra faran que aquesta es finalitzi millor (Mètodes organitzatius del licitador que redunden en acabats i duració).

3. Memòria de seguretat i salut. Es valoraran aquelles mesures que van més enllà que l'estricta compliment de la llei.

4. Inversió en programa mediambiental: Mesures d'estalvi energètic. Relació d'accions. Accions que el licitador preveu realitzar durant l'execució de l'obra que proporcionaran a l'HGG estalvis energètics i/o reducció de residus respecte al projecte licitat.

5. Millores qualitatives del projecte, que poden versar sobre els aspectes següents:

5.1. Integració de la Documentació Final d'Obra a la doc gràfica de la FPHAG. La documentació actual està en format AUTOCAD. El licitador farà previsió comptabilitzada en hores de dedicació per abordar aquesta tasca consistent tant en la generació de la DFO, com la integració en els plànols generals.

5.2 Comissioning. Projecte de posada en marxa. Proves funcionals. Es valorarà el projecte detallat de les proves proposades per les instal·lacions executades

5.3 Training del personal de manteniment en la conducció de les instal·lacions. Es valorarà el numero d'hores dedicades així com els torns

5.4 Projecte de Manteniment. En base al CTE, al RITE i alt., aquest document descriurà les diferents operacions de manteniment que s'hauran d'efectuar conseqüència de l'obra executada. Constarà dels següents punts:

- a. Llistat d'elements i d'equips instal·lats
- b. Fitxes de manteniment. Relació d'activitats requerides i freqüències.
- c. Pressupost en hores de dedicació.

6. Altres millores

En aquest apartat es tindran en consideració totes aquelles propostes encaminades a millorar el resultat final de l'obra, com per exemple:

- a. Estudi d'interiorisme pel hall de planta baixa
- b. Plantejament de la senyalística en línia al disseny de l'organització
- c. Propostes de monitorització amb software de gestió de diferents registres : consums energètics parcials, temperatures ambientals,...
- d. Tòtem digital indicatiu a l'entrada
- e. Millores en qualitat dels materials oferts (upgrade)
- f. Extensió de garanties. S'estableix una garantia mínima de 2 anys per totst els equipaments i materials, i aquesta inclourà els desplaçaments i mà d'obra. Es puntuarà amb 0.5 punts, l'extensió addicional de garantia a un total de 3 anys.
- g. Altres

Per a la presentació de la memòria, s'estableix un màxim de 20 pàgines, amb lletra Arial, mida 11, interlineat senzill.

S'exclouran les ofertes dels licitadors que obtinguin menys de 20 punts a la valoració dels criteris susceptibles de judici de valor o un valor nul a qualsevol dels 5 primers apartats.